



“วางแผนการใช้ที่ดินอย่างยั่งยืน เพื่อนาคตที่สมดุล”

ดินที่สมบูรณ์ สู่เมืองที่สมดุล เกื้อกูลชีวิต Healthy SOILS for healthy CITIES

ในยุคที่เมืองขยายตัวอย่างรวดเร็ว พื้นที่เกษตรกรรมและพื้นที่สีเขียวกำลังถูกกลืนหายอย่างต่อเนื่อง ส่งผลต่อสิ่งแวดล้อม ระบบอาหาร และคุณภาพชีวิตของประชาชน การวางแผนการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างมีประสิทธิภาพจึงกลายเป็นวาระเร่งด่วน



มาตรการสำคัญในการใช้ที่ดินอย่างยั่งยืน



การวางผังเมืองอย่างรอบคอบ การกำหนดเขตพื้นที่อนุรักษ์ที่ชัดเจน และการใช้แรงจูงใจด้านภาษี สำหรับผู้ที่อนุรักษ์พื้นที่เขียวนอกจากนี้ยังควรส่งเสริมการมีส่วนร่วมของชุมชนและนำเทคโนโลยีภูมิสารสนเทศ (GIS) มาใช้ในการติดตามการเปลี่ยนแปลงของที่ดิน

แนวทางเหล่านี้ไม่เพียงช่วยรักษาผืนดินแต่ยังสร้างเมืองที่อยู่ร่วมกับธรรมชาติได้อย่างยั่งยืน สร้างสมดุลระหว่าง “การพัฒนา” และ “การอนุรักษ์” เพื่อไม่ให้อนาคตต้องแลกมากับการสูญเสียความสมดุล

แนวทางนโยบายการจัดการที่ดินและพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืน

- 1 การวางผังเมืองแบบบูรณาการ**
แยกโซนการใช้ที่ดินอย่างชัดเจน
ปรับให้เหมาะสมกับการเติบโตของเมือง
- 2 การคุ้มครองพื้นที่เกษตรกรรม/สีเขียว**
กำหนดโซนอนุรักษ์ (Green Belt)
ห้ามเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้ที่ดิน
- 3 มาตรการจูงใจทางเศรษฐกิจ**
ลดภาษีที่ดินเพื่อการเกษตรหรือพื้นที่สีเขียว
สนับสนุนโครงการฟื้นฟูพื้นที่เสื่อมโทรม
- 4 การมีส่วนร่วมของประชาชน**
เปิดเวทีสาธารณะ ส่งเสริมโครงการ
“ชุมชนสร้างสวน”
- 5 การใช้นวัตกรรมและเทคโนโลยี**
ใช้ GIS/Remote Sensing วางแผนการใช้ที่ดิน
ส่งเสริมเกษตรในเมือง & เทคโนโลยีปลูกพืชแนวตั้ง

**เมืองใหญ่กิน / กลืนพื้นที่เขียว
ทางเลือกหรือทางตัน?
เราสร้างเมือง แต่อย่าลืมสร้างสมดุล**

ที่มา : กองนโยบายและแผนการใช้ที่ดิน



ชุดองค์ความรู้วิชาการวันดินโลก 2568 เรื่อง “ดินที่สมบูรณ์ สู่เมืองที่สมดุล เกื้อกูลชีวิต”

กรมพัฒนาที่ดิน กระทรวงเกษตรและสหกรณ์